







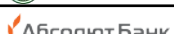





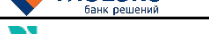
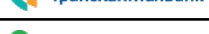


ЖК «Дом на Изумрудной»

Условия по ипотечному кредитованию
по состоянию на 23.09.2016 г.

1. Ипотечное кредитование на квартиры:

№ п/п	Наименование Банка	ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ на приобретение готового жилья от собственника-застройщика				ПО 2 ДОКУМЕНТАМ
		Максимальная сумма кредита - 8 млн.руб. Только для граждан РФ.				
		Годовая ставка (%)	Первоначальный взнос (%)	Срок кредитования (лет)	Сумма кредита (руб.)	
1	2	3	4	5	6	11
1	 МТС Банк	от 12	от 20	до 25	300 тыс. - 8 млн.	нет
2	 СБЕРБАНК	от 11,4*	от 20	до 30	300 тыс. - 8 млн.	да
3	 ВТБ Банк Москвы	от 11,65*	от 20	до 30	500 тыс. - 8 млн.	да
4	 ВТБ24	от 11,65*	от 20	до 30	1,5 - 8 млн.	да
5	 ВОЗРОЖДЕНИЕ БАНК <small>БАНК, КОТОРЫЙ ВСЕГДА С ТОБОЙ</small>	от 11,6	от 20	до 30	300 тыс. - 8 млн.	да
6	 Райффайзен БАНК	от 11,5/11	от 20/50	до 25	800 тыс. - 8 млн.	нет
7	 открытие БАНК	от 11,95	от 30	до 30	500 тыс. - 8 млн.	нет
8	 РоссельхозБанк	от 11,3	от 20	до 30	800 тыс. - 8 млн.	да
9	 Абсолют Банк	от 11,2**	от 20	до 30	300 тыс. - 8 млн.	нет
10	 ДЕЛЬТАКРЕДИТ Ипотечный Банк <small>SOCIETE GENERALE GROUP</small>	от 11,5**	от 20	от 5 до 25	600 тыс. - 8 млн.	да
11	 РосЕвроБанк	от 11,5	от 20	до 30	500 тыс. - 8 млн.	нет
12	 МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК	от 11,6	от 20	до 25	500 тыс. - 8 млн.	нет
13	 СМП БАНК	11,5	от 20	до 25	400 тыс. - 8 млн.	нет
14	 ГЛОБЭКС Банк решений	от 11,9/11,7	от 20/30	до 30	800 тыс. - 8 млн.	нет
15	 ТрансКапиталБанк	от 10,9**	от 20	до 25	500 тыс. - 8 млн.	нет
16	 ИНВЕСТТОРГБАНК	от 10,9**	от 20	до 25	500 тыс. - 8 млн.	нет

*при подаче заявки в Банк через АО "Лидер-Инвест"

**обязательное требование Банка - присоединение к договору коллективного страхования (при отказе, % ставка увеличивается) или внести единовременный платеж в размере по тарифам банка.

ЖК «Дом на Изумрудной»

Условия по ипотечному кредитованию
по состоянию на 23.09.2016 г.

2. Ипотечное кредитование на машиноместа:

№ п/п	Наименование Банка	Ипотека на машиноместа				
		Годовая ставка (%)	Первоначальный взнос (%)	Срок кредитования (лет)	Сумма кредита (руб.)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	 ВОЗРОЖДЕНИЕ БАНК <small>БАНК, КОТОРЫЙ ВСЕГДА С ТОБОЙ</small>	13,75%	от 20	до 15	300 тыс. - 4,5 млн.	Можно БЕЗ приобретения квартиры/наличия квартиры по ипотеке Банка
2	 Абсолют Банк	15,25%*	от 30	до 10	100 тыс. - 2 млн.	1. Обязательное приобретение/наличие квартиры по ипотеке Банка; 2. % ставка снижается на 1% после оформления права собственности, регистрации залога в пользу Банка. 3. Взимается единовременная плата 1,5% от суммы кредита за подключение опции "Абсолютная ставка" (14,24%).
3	 ДЕЛЬТАКРЕДИТ Ипотечный Банк <small>SOCIÉTÉ GÉNÉRALE GROUP</small>	от 16%	от 40	до 10	600 тыс. - 3 млн.	Обязательное приобретение/наличие квартиры по ипотеке Банка

*обязательное требование Банка - присоединение к договору коллективного страхования.